

Ihr neuer Standort im Kanton Bern

In der Industriezone Buchmatt in Burgdorf sind per sofort oder nach Vereinbarung helle, moderne und voll ausgebaute Büro-/Produktionsflächen und geräumige, ausgebaute Lagerflächen zu vermieten.



Lage

Burgdorf hat sich mit über 16'000 Einwohnern und rund 12'000 Arbeitsplätzen zur modernen Kleinstadt mit Zentrumsfunktion entwickelt, welche ihren ländlichen Charme bewahren konnte. Neben einer ausgezeichneten Erschliessung und Infrastruktur bietet die Stadt auch die Beschaulichkeit und Ruhe einer Emmentaler Gemeinde inmitten einer intakten Landschaft.

Verkehrsanbindung

Burgdorf ist optimal an den motorisierten und öffentlichen Verkehr angeschlossen. Die Autobahn A1 ist in wenigen Fahrminuten erreichbar. Vom Bahnhof Burgdorf verkehren mehrmals stündlich Züge nach Bern und in andere umliegende Orte und ein feinmaschiges Busnetz mit einem dichten Fahrplan übernimmt die lokale und regionale Feinverteilung.

Büroflächen

- Helle und ausgebaute Büroflächen
- Einzel-, Team- und Grossraumbüros vorhanden
- Verkabelung an Seitenkanälen/abgehängte Decken
- Voll elektronischer Sonnenschutz

Produktionsflächen

- Offene und beheizte Produktionsflächen mit Laderampe
- Druckluft- und Starkstromanschlüsse vorhanden
- 1'500 kg/m² Bodenbelastung, bis zu 5,8 m Raumhöhe
- Zwei Warenlifte mit 2,5t und 5,5t Traglast vorhanden

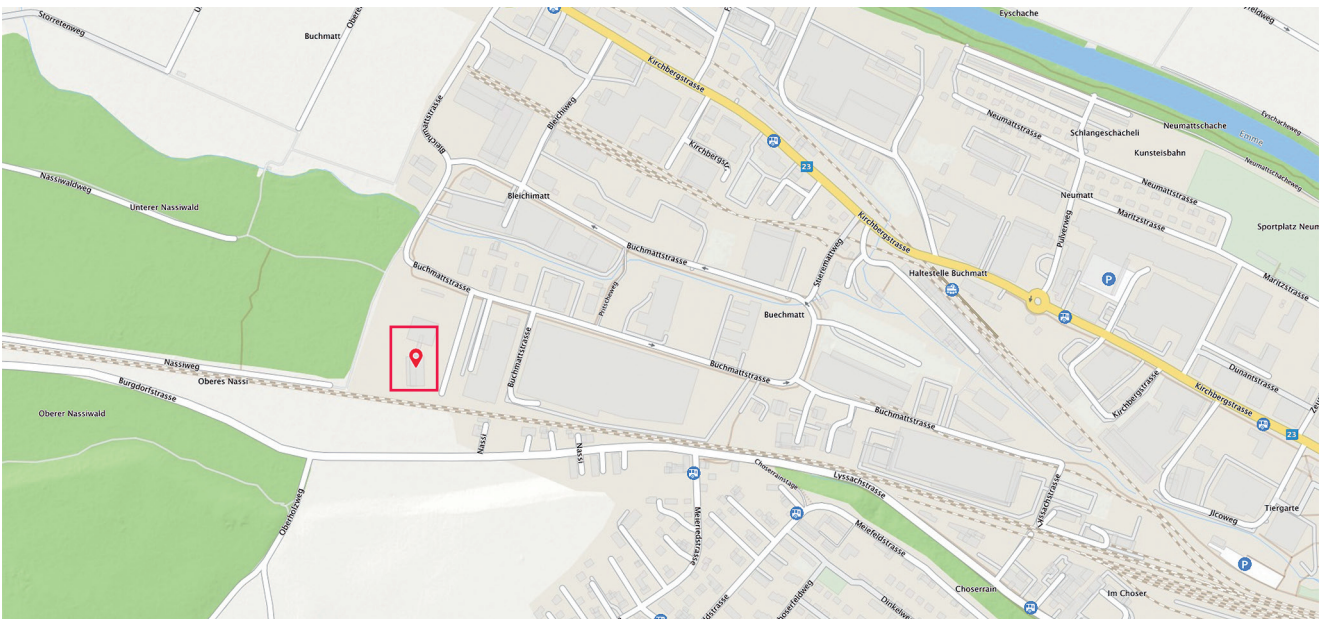
Highlights

- Mitarbeiterkantine zur Mitbenützung
- Bis zu 80 Aussenparkplätze vor dem Gebäude
- Mehrere Toilettenräume D + H und Garderobe mit Dusche vorhanden

Kontakt

BforBUSINESS
Lyssachstrasse 111
3400 Burgdorf

Tel. +41 34 422 14 15
Mail: info@bforbusiness.ch



Buchmattstrasse 4a, Burgdorf

Mietkonditionen

Büroflächen	CHF 125.00 pro m ² /Jahr
Produktionsflächen	CHF 120.00 pro m ² /Jahr
Lagerflächen	CHF 60.00 pro m ² /Jahr

Alle Preise verstehen sich exklusive Heiz-, Nebenkosten und Mehrwertsteuer.

Kontakt

BforBUSINESS
Lyssachstrasse 111
3400 Burgdorf

Tel. +41 34 422 14 15
Mail: info@bforbusiness.ch